



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ &
ΙΟΝΙΟΥ**

Τρίπολη, 21-5-2014
Αρ. Πρωτ. 32183/1723/13

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**
Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού

Διεύθυνση: Πλατεία Κολοκοτρώνη 20
Τ.Κ.: 22100 - Τρίπολη
Πληροφορίες: Λ. Παπαντωνίου
Τηλέφωνα: 2710237778, Fax: 2710239112
e-mail: pexo.pel@4813.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: 1) Δήμος Γορτυνίας
(συν.: θεωρημένη ΕΠΜ)

2) Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι., Διεύθυνση
Δασών Αρκαδίας

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός του αιωνόβιου πλατάνου στην πλατεία του οικισμού Μαγούλιανα του Δήμου Γορτυνίας (πρώην Δήμος Βυτίνας), Π.Ε. Αρκαδίας ως Διατηρητέο Μνημείο της Φύσης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1650/86 (ΦΕΚ 160/Α/16-10-86) «Για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/19-9-11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων.....»
3. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν.2742/99 (ΦΕΚ 207/Α) «Χωροταξικός Σχεδιασμός, Αειφόρος Ανάπτυξη και άλλες Διατάξεις»
6. Τη ΚΥΑ Η.Π. 21398/12 (ΦΕΚ 1470/Β/2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ)...».
7. Το Π.Δ. 148/2009 «Περιβαλλοντική ευθύνη για τη πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον....» (ΦΕΚ 190/Α/2009)
8. Το Ν.3028/02 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/02)

Όπως επίσης:

9. Την υπ' αρ. πρ. Δήμου Βυτίνας 3950/14-10-2008 αίτηση του Δήμου Βυτίνας με την οποία υποβάλλεται στο ΥΠΕΧΩΔΕ η Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη του θέματος.

10. Το υπ. αρ. οικ. 160923/1220/31-5-2012 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ με το οποίο μας διαβιβάζεται η μελέτη του θέματος
11. Την υπ' αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ 32183/1723/26-6-13 θετική γνώμη του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου.
12. Τα αναφερόμενα στην Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη για την κήρυξη του «Πλατάνου Μαγούλιανων» στα Μαγούλιανα της Δ.Ε. Βυτίνας ως Διατηρητέο Μνημείο της Φύσης.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Το χαρακτηρισμό του αιωνόβιου πλατάνου στην πλατεία του οικισμού Μαγούλιανα του Δήμου Γορτυνίας (πρώην Δήμος Βυτίνας), Π.Ε. Αρκαδίας ως Διατηρητέο Μνημείο της Φύσης. Οποιαδήποτε ενέργεια ή δραστηριότητα που μπορεί να επιφέρει καταστροφή, φθορά, ή αλλοίωση του προστατευόμενου φυσικού σχηματισμού (πλατάνος) απαγορεύεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και με τους ειδικούς όρους της παρούσας απόφασης χαρακτηρισμού.

A. Περιγραφή προστατευόμενου αντικειμένου.

Ο πλάτανος βρίσκεται στη πλατεία του οικισμού Μαγούλιανα. Ανήκει στο είδος «*Platanus Orientalis*», έχει περίμετρο 6,4 μέτρα, διάμετρο 2,04 μέτρα και ύψος 20 μέτρα. Η προβολή της κόμης του καλύπτει την επιφάνεια της πλατείας, τον παρακείμενο δρόμο και τον πλακόστρωτο περιβάλλοντα χώρο της εκκλησίας και του δημοτικού καφενείου-ξενοδοχείου, συνολικού εμβαδού περί τα 450 τ.μ. και ορίζεται ως περιβάλλουσα ζώνη προστασίας του δέντρου. Το ριζικό του σύστημα αναπτύσσεται πίσω από τη βρύση που υπάρχει κάτω από τη πλατεία. Ο κορμός, στο ύψος των 2,5 μέτρων περίπου, διακλαδίζεται σε έξι κλώνους διαμέτρου 45-55 εκατοστά ενώ στο κάτω μέρος του παρατηρούνται κάποιες εξάρσεις-εξογκώματα.

B. Βασικοί άξονες διαχείρισης του διατηρητέου μνημείου της φύσης.

1. Η διατήρηση του αιωνόβιου δένδρου και η προστασία του από επεμβάσεις στον κορμό, το ριζικό σύστημα και την κόμη καθώς και από παρεμβάσεις στην υδρολογική κατάσταση και την περιβάλλουσα ζώνη προστασίας, που ενδέχεται να προκαλέσουν υποβάθμιση ή να θέσουν σε κίνδυνο την υπόσταση του μνημείου, αλλά και η ανάδειξη του και η βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης του.
2. Η αξιοποίησή του για την αναψυχή των κατοίκων και επισκεπτών, αποκλειστικά μέσω της χρήσης του υπόσκιου χώρου, και όχι με οποιονδήποτε άλλον τρόπο ή μέσο αναψυχής που ενδέχεται να βλάψει το δέντρο και την περιβάλλουσα ζώνη προστασίας.
3. Το Μνημείο να αποτελεί σημείο αναφοράς εκπαιδευτικών και περιβαλλοντικών δραστηριοτήτων.

Γ. Μέτρα, όροι και περιορισμοί που επιβάλλεται να κατασκευαστούν ή να ληφθούν για την διατήρηση και προστασία του μνημείου.

1. Να γίνει υποστύλωση του κεντρικού κλώνου υπό τις οδηγίες τις αρμόδιας υπηρεσίας.
2. Να ανακατασκευαστεί το τοιχίο προστασίας του δέντρου σε απόσταση τουλάχιστον 1,5 μέτρου από τον κορμό του δέντρου για τον επαρκή αερισμό του ριζικού συστήματος, ώστε να εξασφαλιστεί η διατήρηση του πλατάνου.
3. Τα καλώδια μεταφοράς ηλεκτρικού ρεύματος να μεταφερθούν ώστε να μην έρχονται σε επαφή με τη κόμη του δέντρου.
4. Απαγορεύονται οι βαθιές θεμελιώσεις στη ζώνη προστασίας του πλατάνου.
5. Κανένα δημοτικό έργο ή διαμόρφωση του χώρου δεν επιτρέπεται χωρίς την έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας.
6. Κανένα οδικό έργο ή βαθιά εκσκαφή για διέλευση υπόγειων αγωγών και δικτύων, που μπορεί να επηρεάσουν το ριζικό σύστημα του δένδρου ή την υδρολογική κατάσταση του, δεν επιτρέπονται χωρίς την έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας.
7. Απαγορεύονται η ανάρτηση διαφημιστικών πινακίδων, καλωδίων και φωτιστικών και άλλων αντικειμένων στον κορμό και τους κλάδους του δένδρου.
8. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση οχημάτων στην περιβάλλουσα ζώνη προστασίας του πλατάνου.
9. Ο φωτισμός της πλατείας και του δένδρου πρέπει να είναι επαρκής και διακριτικός και δεν πρέπει να στρέφονται προβολείς προς την κόμη του δένδρου, που μπορεί να προκαλούν όχληση σε πτηνά που φωλιάζουν ή κουρνιάζουν στο δένδρο.
10. Δεν επιτρέπεται η αναρρίχηση στον κορμό και τους κλάδους.
11. Τυχόν απαιτούμενες κλαδεύσεις ή καθαίρεση επικίνδυνων κλάδων θα γίνονται μόνο μετά την έγκριση και υπό τις οδηγίες της αρμόδιας υπηρεσίας.
12. Να τοποθετηθεί κατάλληλη σήμανση προς ενημέρωση του κοινού για την αξία του πλατάνου και το καθεστώς προστασίας του.
13. Να γίνεται τακτική παρακολούθηση και φυτοϋγειονομικός έλεγχος του πλατάνου, μετά από ολοκληρωμένη φυτοπαθολογική μελέτη τεκμηρίωσης της υγείας και την τρέχουσα φυσιολογική και παθολογική κατάσταση του. Η προστασία του πλατάνου από ασθένειες και παράσιτα, αλλά και οι κλαδεύσεις να γίνονται βάσει των συμπερασμάτων της παρακολούθησης και του ελέγχου, και με τρόπο ώστε να μην τίθεται σε κίνδυνο το δέντρο ως οικοσύστημα και να μην υποβαθμίζεται η αισθητική του εικόνα.

Δ. Αρμόδιες αρχές για τη προστασία του μνημείου.

Αρμόδια αρχή για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης καθώς και για κάθε θέμα διαχείρισης, προστασίας και ανάδειξης του πλατάνου Μαγουλιάνων ως διατηρητέο μνημείο της

φύσης ορίζεται η Διεύθυνση Δασών Αρκαδίας. Τα αναγκαία έργα προστασίας και ανάδειξης μπορεί να εκτελούνται από το Δήμο Γορτυνίας μετά από έγκριση και υπό τη καθοδήγηση της αρμόδιας αρχής.

Η μη τήρηση των όρων της παρούσας Απόφασης ή οποιαδήποτε ενέργεια που θα έχει σαν αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται πέραν των κυρώσεων από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή στους υπευθύνους των διοικητικών και ποινικών κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29, και 30 του Ν.1650/1986 όπως τροποποιήθηκαν από τους ν.3010/2002, ν.3937/2011, ν.4014/2011 και ν.4042/2012 καθώς και ότι προβλέπεται από το Π.Δ. 148/2009.

Η επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση της παρούσας απόφασης γίνεται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο στη διεύθυνση aero.yreka.gr (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19^α του Ν.4014/11 καθώς και στην ΚΥΑ 21398/12 ΦΕΚ 1470/Β/2012).

Ο Γενικός Γραμματέας

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε. & Ι.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

Εσωτερική διανομή:

- 1) Χρονολογικό Αρχείο
- 2) Φ 5.4 Αρκαδίας